

**PROGETTO DI COLTIVAZIONE DELLA CAVA ZEBRINO 2-3
COMUNE DI MINUCCIANO
PROVINCIA DI LUCCA**

**INTEGRAZIONE PROGETTO DI RECUPERO DELLA VECCHIA GALLERIA
(CODICE AB-P12)**

In ottemperanza all'istanza di autorizzazione paesaggistica ordinaria. Progetto di coltivazione della "Zebrino 2-3" Bacino estrattivo delle Alpi Apuane di Acqua Bianca in Comune di Minucciano, in data 14.10.2019, da parte del Comune di Minucciano, è volontà del committente integrare il progetto di recupero con gli interventi presso la vecchia galleria (codice AB-P12) come richiesto anche ai punti 34 e 39 della Scheda n° 6 Elaborato D del PABE.

Premessa

Come si evince dalla prima relazione, la pianificazione degli interventi nel primo quinquennio¹ interessa:

- la conservazione dell'antico muro a secco.
- il recupero del sentiero dei cavatori.

E' volontà del committente integrare gli interventi nel primo quinquennio con il progetto² di recupero della vecchia galleria di accesso ai bacini (codice AB-P12).

La pianificazione degli interventi nel secondo quinquennio³ interessa:

- la riqualificazione della galleria Montecatini garantendo nuovamente la percorribilità.

Linee di indirizzo:

1. **ANTICO MURO A SECCO** individuato in cartografia con codice AB P7 (Tav. n° 2)

Gli interventi sono stati descritti nella relazione in data 15/07/2019.

Integrazioni e/o modifiche: non sono stati previsti cambiamenti.

2. **SENTIERO DEI CAVATORI** individuato in cartografia con codice AB P9 (Tav. n° 2)

Gli interventi sono stati descritti nella relazione in data 15/07/2019.

Integrazioni e/o modifiche: non sono stati previsti cambiamenti.

Per comprendere meglio il progetto è stato inserito un render nella Tav. n° 2, foto n° 6 della scala in ferro per facilitare l'accesso alla strada comunale e ai percorsi CAI n° 36 e n° 1000.

3. **AREA SEGOBIZ**

Gli interventi sono stati descritti nella relazione in data 15/07/2019.

Integrazioni e/o modifiche: non sono stati previsti cambiamenti.

¹ Si veda la tavola 2.

² Si veda la tavola 3.

³ Si veda la tavola 4.

4. GALLERIA DI ACCESSO AI BACINI in cartografia con codice AB P12 (Tav. n° 3)

Dal sentiero dei Cavatori si arriva alla galleria di accesso ai bacini che si presenta in discrete condizioni nel parte di carreggiata, mentre richiede alcuni interventi di recupero nel percorso pedonale:

1. Rimozione di detrito con l'inserimento di sedute così da creare un'area di sosta con punto panoramico.
2. Rimozione di detriti lungo il tracciato interno della galleria per garantirne la fruibilità.
3. Installazione di una nuova rete paramassi.
4. Rimozione detrito e realizzazione di un parapetto in acciaio a protezione. Si prevede inoltre il posizionamento di un pannello informativo al punto di accesso dell'antica galleria.



Fig. 1 (Rendering) Area di sosta attrezzata con punto panoramico.



Fig. 2 (Rendering) Nuova fruibilità della galleria.

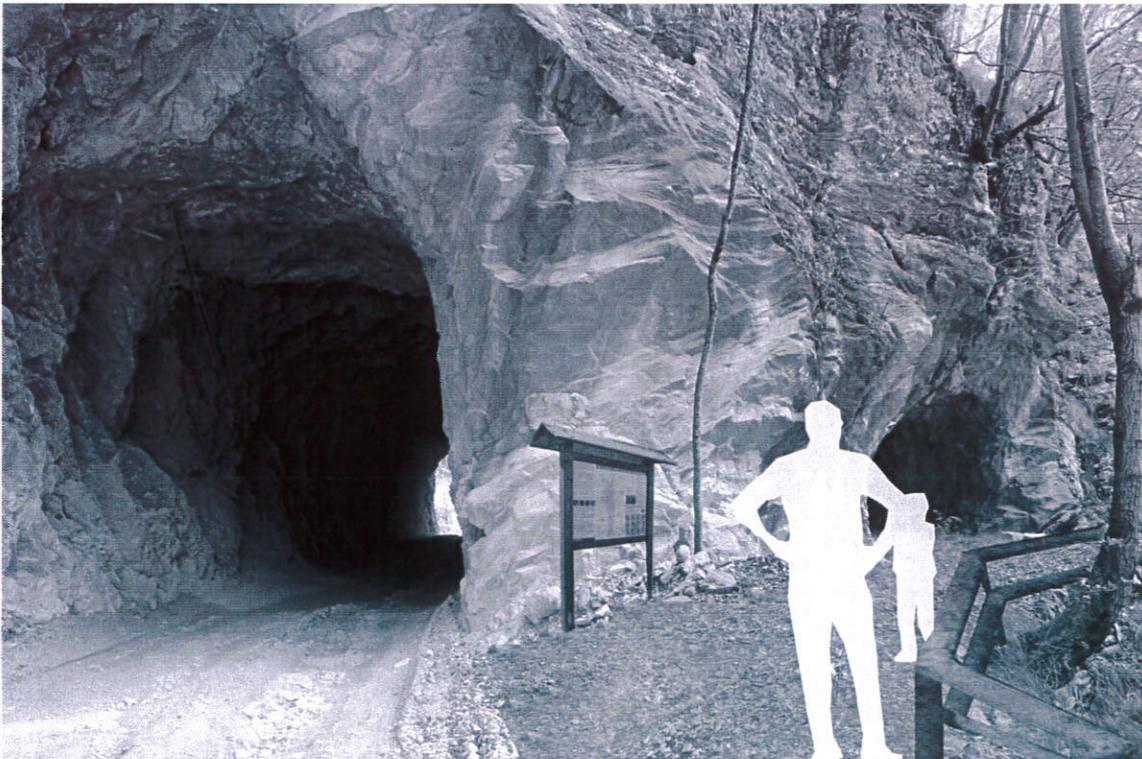


Fig. 3 (Rendering) Installazione pannello informativo e parapetto a protezione.

5. ANTICA GALLERIA MONTECATINI in cartografia con codice AB P11 (Tav. n° 4)

Gli interventi sono stati descritti nella relazione in data 15/07/2019.

Integrazioni e/o modifiche:

La realizzazione dell'impianto di illuminazione ordinario e di emergenza lungo tutto il percorso della galleria NON avverrà più tramite un sistema passivo a pannelli solari ad isola ma si collegherà alla rete pubblica.

Computo metrico

1° fase: primo quinquennio

2° fase: secondo quinquennio

DESCRIZIONE VOCE	U.M.	L	H	s/peso	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE VOCE	
MURO A SECCO (individuato in cartografia con codice AB P7)								
pulizia e sgombero	a corpo				1,00	6.000,00 €	6.000,00 €	
ricostruzione muro a secco antistante l'ingresso della galleria parete lato Nord	m3	10,00	3,00	1,00	30,00	100,00 €	3.000,00 €	
realizzazione parapetto in acciaio	ml	10,00			10,00	200,00 €	2.000,00 €	
ripristino muro a secco esistente	a corpo				1,00	2.500,00 €	2.500,00 €	
SENTIERO DEI CAVATORI (individuato in cartografia con codice AB P9)								
rimozione detrito proveniente dal ravaneto adiacente	a corpo				1,00	3.000,00 €	3.000,00 €	
pulizia del percorso	a corpo				1,00	4.000,00 €	4.000,00 €	
rifacimento muro a secco lungo il sentiere	a corpo				1,00	2.500,00 €	2.500,00 €	
realizzazione scala in ferro zincata	a corpo				1,00	5.000,00 €	5.000,00 €	
pannello informativo punto di accesso al sentiero	cadauno				1,00	1.040,00 €	1.040,00 €	
segnaletica lungo il percorso	cadauno				6,00	60,00 €	360,00 €	
GALLERIA DI ACCESSO AI BACINI (individuata in cartografia con codice AB P12)								
rimozione di detriti lungo il tracciato della galleria	mc				10,00	120,00 €	1.200,00 €	
inserimento di sedute per nuova area sosta					2,00	300,00 €	600,00 €	
installazione rete paramassi	a corpo				1,00	2.100,00 €	2.100,00 €	
pannello informativo punto di accesso della galleria					1,00	800,00 €	800,00 €	
nuovo parapetto in acciaio	ml	6,50			6,50	200,00 €	1.300,00 €	
							1° Fase Totale	35.400,00 €
ANTICA GALLERIA MONTECATINI (individuata in cartografia con codice AB P11)								
rimozione di detriti e messa in sicurezza di soletta e struttura in C.A. posta a protezione dell'ingresso lato monte adesso ostruito da un ravaneto	a corpo				1,00	6.800,00 €	6.800,00 €	
rimozione di detriti che con il tempo si sono accumulati lungo il tracciato della galleria	mc				15,00	120,00 €	1.800,00 €	
ripristino pavimentazione della galleria compreso la creazione su di un lato di una canaletta naturale al fine di regimentare il deflusso delle acque piovane	ml	100,00	2,00		200,00	60,00 €	12.000,00 €	
realizzazione di impianto di illuminazione ordinario e di emergenza lungo tutto il percorso della galleria:	a corpo				1,00	1.500,00 €	1.500,00 €	
lampade di emergenza					7,00	150,00 €	1.050,00 €	
lampade stagno					30,00	50,00 €	1.500,00 €	
predisposizione collegamento rete pubblica	a corpo					6.000,00 €	6.000,00 €	
inserimento di pannelli esplicativi delle diverse tipologie di marmo					5,00	250,00 €	1.250,00 €	
pannello informativo punto di accesso della galleria					1,00	800,00 €	800,00 €	
realizzazione di una passerella in struttura portante in acciaio IPE 300 compreso posa in opera in lamiera grecata e successivo getto in c.a e sovrastante tavolato in legno	mq	11,00	3,00		33	300,00 €	9.900,00 €	
							2° Fase Totale	42.600,00 €

Si ribadisce che le presenti linee di indirizzo di riqualificazione ambientale, con percorsi di conoscenza del territorio che permettano di rileggere le testimonianze della cultura materiale, significative per il loro valore storico, dove si incontra la genuinità delle relazioni umane, rappresentano la risorsa ideale per nuove forme di turismo culturale.

Committente:

Marmi Minucciano Srl

Il Tecnico:

Arch. Ludovico Vernazza

Milano, 23/10/2019