

Allegato "A" alla Determinazione dirigenziale n. 53 del 6 aprile 2016

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA ATTRAVERSO COTTIMO FIDUCIARIO SENZA LA
PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DEGLI UFFICI DELL'ENTE PARCO REGIONALE DELLE ALPI APUANE
PER IL PERIODO 1° GIUGNO 2016 – 31 MAGGIO 2019
CIG: 6650757A4A - 6650804116 – 6650782EEA**

Si rende noto che l'Ente Parco Regionale delle Alpi Apuane, in esecuzione della determinazione dirigenziale del Direttore n. 53 del 6 aprile 2016, intende procedere ad un'indagine esplorativa, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare soggetti interessati a partecipare alla procedura negoziata, senza la pubblicazione di bando di gara, attraverso cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed integr., relativamente all'affidamento del servizio di pulizia sopra indicato, secondo le modalità e il procedimento di seguito descritto:

1) ente appaltante: Ente Parco Regionale delle Alpi Apuane, c/o Fortezza di Mont'Alfonso, s.n.c. – 55032 Castelnuovo di Garfagnana (Lucca) – pec: *parcoalpiapuane@pec.it*

2) procedimento: acquisizione in economia del servizio detto, attraverso cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed integr., specificando che – dopo l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse e la selezione delle ditte da invitare – la gara sarà svolta su piattaforma informatica START.

3) oggetto dell'appalto:

- a) servizio di pulizia nei locali dell'Ente Parco delle Alpi Apuane di seguito indicati, in cui sono ospitati Uffici e servizi:
 - Castelnuovo di Garfagnana (Lucca), c/o Fortezza di Mont'Alfonso – m² 255, n. 1 (una) ora per 3 (tre) volte la settimana;
 - Massa, via Simon Musico, 8 – m² 293, n. 1 (una) ora per 3 (tre) volte la settimana;
 - Seravezza (Lucca)Palazzo Rossetti, via S. Antonio, 24 –, m² 250, n. 1 (una) ora per 3 (tre) volte la settimana;
- b) interventi aggiuntivi rispetto a quelli previsti nel servizio ordinario non compresi tra le attività programmate (pulizia straordinaria presso le tre sedi del Parco), per n. 3 (tre) ore mensili per ogni sede sopra specificata;
- c) fornitura dei materiali e delle apparecchiature inerenti al servizio stesso.

4) importo del servizio in oggetto: la base d'asta è, per 12 mesi di servizio, di €. **9.792,00** (novemilasettecentonovantadue/00), i.v.a. esclusa, da dividersi in n. 3 lotti:

Lotto 1: Castelnuovo di Garfagnana (Lucca), CIG 6650757A4A, base d'asta € 2.962,86 (duemilanovecentosessantadue/86);

Lotto 2: Massa, CIG 6650804116, base d'asta € 3.404,38 (tremilaquattrocentoquattro/38);

Lotto 3: Seravezza (Lucca), CIG 6650782EEA, base d'asta € 2.904,76 (duemilanovecentoquattro/76);

Rimane inteso che gli importi relativi ai 36 mesi di esecuzione della fornitura corrispondono complessivamente al triplo di quelli sopra indicati, rispettivamente, secondo l'ordine dei lotti, ad € 8.888,58 – 10.213,14 – 8.714,28.

5) durata del contratto: dal 1° giugno 2016 al 31 maggio 2019, con la possibilità per l'Ente di recedere dal contratto nel caso che Consip o la centrale di committenza regionale stipulino eventuali convenzioni maggiormente vantaggiose ed il fornitore aggiudicatario non acconsenta ad adeguare le condizioni economiche contrattuali stabilite dal presente appalto.

6) soggetti ammessi a partecipare: i soggetti di cui all'art. 34, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed integr.

7) requisiti di partecipazione: insussistenza di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione di appalti pubblici di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed integr.

8) termine per la ricezione delle domande di partecipazione: i soggetti interessati dovranno far pervenire all'indirizzo di posta elettronica certificata *parcoalpiapuane@pec.it* – non più tardi delle **ore 12,00 di giovedì 28**

aprile 2016 – la propria istanza di partecipazione alla presente indagine esplorativa, sotto l’oggetto **“Partecipazione ad indagine per la fornitura del servizio di pulizia degli Uffici dell’Ente Parco Regionale delle Alpi Apuane”**, contenente la manifestazione di interesse all’esecuzione del servizio in oggetto, completa di dichiarazione, resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

9) domanda di partecipazione: pena l’esclusione dalla successiva ed eventuale procedura negoziata, dovrà essere:

- conforme all’allegato modello “1”;
- contenere dichiarazione del possesso dei requisiti previsti dall’art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed integr.;
- presentare copia allegata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

10) selezione dei soggetti partecipanti: il Responsabile Unico del Procedimento prenderà in considerazione le domande pervenute entro i termini sopra stabiliti e stilerà l’elenco dei soggetti in regola con la documentazione richiesta. Con apposito sorteggio eseguito in seduta pubblica alle ore 10,00 di venerdì 29 aprile 2016 – presso gli Uffici del Parco in Castelnuovo di Garfagnana (Lucca), Fortezza di Mont’Alfonso, via di Cerretoli, s.n.c. – lo stesso R.U.P. individuerà cinque o più soggetti cui rivolgere l’invito alla procedura, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità. Qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a cinque, l’Ente inserirà altri operatori economici, fino a raggiungere o superare il numero minimo richiesto. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento della fornitura che invece dovranno essere dichiarati dall’interessato ed accertati dall’Ente in occasione dell’eventuale procedura negoziata di affidamento.

12) criterio di aggiudicazione: l’affidamento avverrà, previa gara informale con invito ad almeno cinque ditte individuate anche a seguito della presente indagine. Il criterio di selezione prescelto è quello del prezzo più basso rispetto all’importo posto a base di gara, ai sensi dell’art. 82 del D. Lgs. 163/2006. Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

12) subappalto: non ammesso, così come la concessione, anche parziale, dell’attività oggetto del contratto.

13) altre indicazioni:

- il presente avviso, finalizzato ad una indagine esplorativa, non costituisce proposta contrattuale e non vincola l’Ente in alcun modo;
- l’Ente si riserva di apportare modifiche al presente procedimento o di interromperlo in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- l’Ente è libero di avviare eventuali altre e diverse procedure;
- l’Ente può richiedere chiarimenti sulla documentazione presentata.

14) trattamento dati: le informazioni fornite saranno raccolte e trattate ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e succ. mod. ed integr., ai fini del procedimento in parola e dell’eventuale stipula del contratto di appalto.

15) ulteriori informazioni:

- il presente avviso è pubblicato, per tutto il periodo di sua validità, all’Albo Pretorio *on line* dell’Ente e nella sezione “amministrazione trasparente” del sito istituzionale dell’Ente Parco, rispettivamente agli indirizzi web:
www.parcapuane.toscana.it/albo.asp
www.parcapuane.toscana.it/DOCUMENTI/TRASPARENZA/trasparenza_bandi_gara_procedure.htm
- Il Responsabile Unico del Procedimento è Marco Comparini.
- Per informazioni e chiarimenti nonché per presa visione di luoghi e documenti è possibile contattare il Coordinatore della U.O. “Affari Contabili e personale”, Marco Comparini, tel. 0583 644478, e-mail mcomparini@parcapuane.it – dalle ore 8.30 alle ore 12.30 dei giorni feriali, escluso il sabato.

Castelnuovo di Garfagnana, 6 aprile 2016

**Il Direttore del Parco
dott. Antonio Bartelletti**