APUANE

ALLEGATO “D”
SCHEMA DI CONTRATTO DI MUTUO A TASSO FISSO

“Fornitura di servizi bancari – costituzione plafond mutui per €. 1.100.000,00 fino al 31.12.2011”

CIG. n. _____

Approvato con Determina Dirigenziale n° 41 del 29 ottobre 2009

SCHEMA DI CONTRATTO DI MUTUO A TASSO FISSO, TRA IL PARCO ALPI APUANE E BANCA …….

L'anno ……. il giorno ……. del mese di ……,

Sono comparsi:

- L'ENTE PARCO REGIONALE DELLE ALPI APUANE, di seguito denominato "PARCO ALPI APUANE", codice fiscale n° 94001820466 e partita IVA n° 01685540468, con sede in SERAVEZZA, VIA CORRADO DEL GRECO, 11, rappresentato da …… nato a …… il ……. e domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente, il quale interviene non in proprio ma nella sua qualità di Direttore Generale del PARCO ALPI APUANE, competente per materia, nominato con …… n. …… del ……, autorizzato ai sensi dello Statuto dell'Ente ad impegnare legalmente e formalmente il PARCO ALPI APUANE medesimo.
- Banca ……. (in appresso denominata "BANCA") con sede legale in ……., Via …….. codice fiscale e partita IVA n. ……, iscritta al n. …… del Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di ……., al n. …….. dell'Albo delle banche presso la Banca d'Italia e, in quanto capogruppo di Gruppo bancario, al n. ……. dell'Albo dei Gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia, rappresentata da …… nato a ……. il ……, che per il presente atto è domiciliato presso la sede della BANCA, secondo quanto risulta dall'atto con il quale è stata conferita la rappresentanza nonché il potere di firma, allegato sotto la lettera "__", al presente contratto, per formarne parte integrante e sostanziale;

Io, Notaio Dott……

Premesso:

- che il Responsabile del Servizio Finanziario del PARCO ALPI APUANE con determina n. ……. del ….. allegato, sotto la lettera "_____", al presente contratto, per formarne parte integrante e sostanziale, ha disposto di procedere alla stipula del presente contratto di mutuo;
- che il mutuo viene contratto dal PARCO ALPI APUANE, come sopra costituito, in osservanza alle disposizioni contenute nel Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali) ed in particolare degli articoli 202, 203 e 204;
- che il tasso fisso applicato al mutuo di cui al presente contratto non supera il tasso massimo applicabile secondo quanto previsto dal D.M. Interno 30 dicembre 2005;
- che, come dichiara il Rappresentante del PARCO ALPI APUANE:

1. ai fini della stipulazione del presente contratto di mutuo, non ostano le disposizioni relative al riconoscimento di debiti fuori bilancio ed al risanamento finanziario degli Enti dissestati;
2. ai sensi dell'articolo 203 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali) con Delibera del Consiglio Direttivo n. … del …, è stato adottato il rendiconto dell'esercizio … e che con Delibera del Consiglio Direttivo n. … del … è stato approvato il bilancio annuale di previsione per l'esercizio …. nel quale è stata prevista l'assunzione del mutuo di cui al presente contratto;
3. la spesa coperta con il ricavato del mutuo è classificabile come spesa di investimento, così come definita dall'art. 3, comma 18 della Legge 24 dicembre 2003 n. 350 (L.Finanziaria per il 2004);

tutto ciò premesso, si stipula quanto segue:

Articolo 1

1. La BANCA _____ concede a titolo di mutuo al PARCO ALPI APUANE che accetta la somma di Euro …….(euro…….) da rimborsare in anni …….. (___), come appresso precisato;

   Il mutuo è finalizzato ad assicurare la copertura finanziaria del/dei seguenti interventi: ……

   La BANCA, durante il periodo di ammortamento accoglierà le eventuali richieste del PARCO ALPI APUANE contraente di variazione nella destinazione del finanziamento, a condizione che la spesa finanziata costituisca una spesa di investimento così come definita dall'art. 3, comma 18 della L. 350/2004 (L. finanziaria per il 2005).

Articolo 2

1. Le Parti convengono che l'erogazione integrale della somma dovrà avvenire entro il … (*fine del semestre in corso data stipula*) ed entro cinque giorni lavorativi dalla richiesta del PARCO ALPI APUANE che può essere fatta via telefax. Inoltre il PARCO ALPI APUANE, entro i termini suesposti può chiedere somministrazioni parziali sulle somme oggetto del mutuo. La somma mutuata dovrà essere versata senza spese dalla BANCA al PARCO ALPI APUANE sul proprio conto corrente di tesoreria.
2. Il PARCO ALPI APUANE dà atto e riconosce che costituirà piena prova del versamento dell'importo del mutuo, la quietanza attestante l'effettiva erogazione del mutuo che la BANCA si obbliga trasmettere al PARCO ALPI APUANE, entro i cinque giorni lavorativi successivi all'erogazione.

3. Il PARCO ALPI APUANE dà atto che la somma mutuata sarà destinata ai fini di cui in premessa ed esonera da ogni e qualsiasi responsabilità la BANCA in ordine all'utilizzo del mutuo concesso.

Articolo 3

1. I mutui vengono rispettivamente concessi ed accettati alle condizioni previste nel presente contratto ed alle condizioni e agli obblighi di cui alle disposizioni del D.Lgs 267/2000, del D.Lgs. 385/1993 ed alle altre disposizioni di leggi vigenti in quanto applicabili.

Articolo 4

1. Con il perfezionamento del presente atto il PARCO ALPI APUANE si obbliga a rimborsare la somma mutuata in anni ___ (____), mediante corresponsione di n. … rate semestrali costanti posticipate (comprensive di interessi e capitale) da pagarsi con le modalità indicate dalla BANCA per gli importi ed alle scadenze indicate nel piano di ammortamento che, sottoscritto dalle parti, si allega al presente contratto sotto la lettera "__". L'inizio dell'ammortamento decorre dal ….. con pagamento della prima rata al …… e dell'ultima al …... Le rate di ammortamento semestrali saranno comprensive degli interessi calcolati secondo la convenzione [30/360] al tasso del …..%, fisso per tutta la durata contrattuale.
2. Unitamente alla prima rata di ammortamento, scadente …..., ai sensi dell'art. 204, comma 2, lettera d) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.) saranno corrisposti anche gli eventuali interessi di preammortamento che saranno calcolati allo stesso tasso del mutuo, gravati degli ulteriori interessi, al medesimo tasso, decorrenti dalla data di inizio dell'ammortamento e sino alla scadenza della prima rata.
3. Il pagamento delle somme necessarie al servizio del mutuo viene garantito dal PARCO ALPI APUANE mediante delegazione di pagamento, pro solvendo e non pro soluto, a favore della BANCA a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli del bilancio, notificate, a cura del medesimo PARCO ALPI APUANE, al proprio Tesoriere, ai sensi di quanto previsto dall'art. 206 del Decreto Legislativo 267/2000. In relazione a tale garanzia, il PARCO ALPI APUANE assume l'obbligo di iscrivere quanto dovuto per il servizio del mutuo nella parte uscita del proprio bilancio, per tutta la durata dell'ammortamento del mutuo stesso e di inserire, in ogni successivo contratto di Tesoreria che sarà stipulato entro il periodo di ammortamento del mutuo, l'obbligo per il nuovo Tesoriere di effettuare, alle prescritte scadenze, i versamenti delle rate semestrali di ammortamento.
4. Il PARCO ALPI APUANE resta inoltre obbligato a soddisfare la BANCA con ogni altro mezzo di quanto quest'ultima non potesse eventualmente conseguire per effetto della delega di cui al presente articolo.

Articolo 5

1. Sulle somme dovute in dipendenza del presente contratto e non pagate alle scadenze previste dal piano di ammortamento, saranno corrisposti dal PARCO ALPI APUANE interessi di mora calcolati al tasso di interesse contrattale maggiorato di 50 (cinquanta) punti base percentuali (0,50%) per anno.
2. Tali interessi decorreranno di pieno diritto, senza bisogno di intimazione, dal giorno, incluso, in cui avrebbe dovuto essere corrisposta una qualunque somma per capitale, interessi, spese ed altri accessori, fino al giorno dell'effettivo pagamento, escluso.
3. Il PARCO ALPI APUANE si obbliga pertanto a corrispondere alla BANCA gli interessi di mora e, qualora si verifichi tale eventualità, si impegna, sin da ora, a dare mandato al proprio Tesoriere a corrispondere alla BANCA le somme dovute a tale titolo, provvedendo altresì ad effettuare le relative variazioni di bilancio.

Articolo 6

1. Le rate, comprensive di interessi e di capitale, ed ogni altra somma comunque dovuta alla BANCA, devono essere corrisposte nella misura contrattualmente stabilita al netto di ogni eventuale onere. Rimarranno, pertanto, a carico del PARCO ALPI APUANE gli oneri di carattere fiscale e tutti gli altri oneri diretti o indiretti, personali o reali, presenti o futuri, che venissero a colpire gli importi dovuti alla BANCA in dipendenza del presente contratto.

Articolo 7

1. Il PARCO ALPI APUANE ha facoltà di provvedere all'estinzione anticipata parziale o totale del debito residuo. Per i rimborsi anticipati, da comunicare sempre almeno 60 giorni prima, effettuati entro i primi 5 anni dall'inizio dell'ammortamento si applica una penale del 2% sul capitale rimborsato. Per i rimborsi effettuati dopo i primi cinque anni dall'inizio dell'ammortamento non si applica nessuna penale.

Articolo 8

1. Il presente contratto, soggetto al regime fiscale stabilito dal D.P.R. 29 settembre 1973, n. 601 e successive modificazioni, è redatto in carta libera e va registrato gratuitamente senza alcuna esazione di imposta o tassa, come gratuitamente va fatta ogni altra formalità ad esso inerente e conseguente.
2. Le spese di stipulazione del presente atto, nonché quelle di qualsiasi genere inerenti e conseguenti, comprese quelle per la copia in forma esecutiva da consegnare alla BANCA e per tutte le altre copie occorrenti, sono a carico della BANCA, che vi provvederà direttamente.

Articolo 9

1. Per qualunque controversia riguardante il presente contratto è competente il Foro di Lucca.