

Parco Regionale delle Alpi Apuane

SETTORE UFFICI TECNICI

NULLA OSTA ex art. 20 Legge Regionale 11.8.1997, n. 65

Determinazione di nulla osta n. 22 del 30/04/2009, comprensivo di autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui alla L.R. 39/2000 e succ. modif. ed integr. ed ai fini del vincolo paesaggistico di cui all'art. 146 D.Lgs. 22.01.2004 n. 42.

DITTA: Manetti Giulia, Bibolotti Giovanna Maria e Manetti Duilio Roberto Giovanni

COMUNE: Stazzema (LU)

OGGETTO: Applicazione procedure sanzionatorie e accertamento compatibilità paesaggistica art. 167 e 181 del D.Lgs. n. 42/04, relative alle opere di ristrutturazione e manutenzione straordinaria a fabbricato ad uso civile abitazione posto nella frazione di Pruno, località "Alpe di Pruno – Poggiogo".

PUBBLICAZIONE:

La pubblicazione all'Albo pretorio della presente determinazione dirigenziale, è iniziata il giorno e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE

ALBO PRETORIO:

Pubblicata dal n.° del registro

IL DIRETTORE

Il Coordinatore del settore

In riferimento all'istanza dei Sigg. Manetti Giulia, Bibolotti Giovanna Maria e Manetti Duilio Roberto Giovanni, acquisita al protocollo del Parco con n. 2284 in data 01/06/04, relativa alla domanda di applicazione procedure sanzionatorie e accertamento compatibilità paesaggistica art. 167 e 181 del D.Lgs. n. 42/04, relative alle opere di ristrutturazione e manutenzione straordinaria a fabbricato ad uso civile abitazione posto nella frazione di Pruno, località "Alpe di Pruno – Poggiogo, del Comune di Stazzema;

Visto il parere espresso dallo specialista in lavori pubblici della U.O. Pianificazione Territoriale, in merito alla perizia giurata redatta dal geom. Amerigo Guidi in data 08/04/2009, in cui viene computato un profitto conseguito pari a € 5.455,43 (euro cinquemilaquattrocentocinquantacinque/43);

Vista la copia dell'avvenuto versamento su conto corrente postale in data 08/04/2009, relativo alla somma di € 5.455,43 (euro cinquemilaquattrocentocinquantacinque/43);

Vista la valutazione di congruità, effettuata dalla U.O. Pianificazione Territoriale, della somma di € 5.455,43 quale importo corrispondente al profitto conseguito mediante la trasgressione operata in merito al vincolo paesaggistico;

Visto il pagamento, eseguito in data 12/01/2004, di € 623,16 quale sanzione relative al Verbale n. 29 del 17/11/2003 del Comando Guardaparco;

Visto il pagamento, eseguito in data 19/01/04, di € 400,00 per violazione al Vincolo Idrogeologico, quale sanzione amministrativa relativa al Verb. n° 20/03 del 21/11/03 del Corpo Forestale dello Stato;

Vista la Legge Regionale 11.8.1997, n. 65 di istituzione dell'Ente per la gestione del Parco Regionale delle Alpi Apuane

Preso atto che l'intervento in oggetto ricade all'interno dell'area del Parco Regionale delle Alpi Apuane come perimetrato dalla L.R. n. 65/97 sopra citata;

Visto il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio;

Vista la L.R. 21.03.2000 n. 39 "Legge forestale della Toscana" e succ. modif. ed integrazioni;

Visto l'art. 21, comma 8 e l'art. 26, comma 5 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi del Parco, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 90 del 13.6.1998 e succ. mod. ed integr.;

Visto lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale del 09.11.1999, n. 307;

Visto l'esito dell'istruttoria tecnica curata dagli Uffici "Difesa del Suolo" e "Pianificazione Territoriale" del Settore Tecnico del Parco Regionale delle Alpi Apuane;

Visto il parere obbligatorio formulato in data 23/04/2009 dalla Commissione tecnica del nulla osta prevista dall'art. 18 dello Statuto del Parco;

DETERMINA

di **valutare** congrua la somma di € 5.455,43 (euro cinquemilaquattrocentocinquantacinque/43), quale somma equivalente al danno ambientale provocato con le difformità eseguite relative alle opere di ristrutturazione e manutenzione straordinaria a fabbricato ad uso civile abitazione posto nella frazione di Pruno, località "Alpe di Pruno – Poggiogo, del Comune di Stazzema;

di **rilasciare** ai Sigg. *Manetti Giulia, Bibolotti Giovanna Maria e Manetti Duilio Roberto Giovanni*, il Nulla Osta ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 11.8.1997, n. 65, comprensivo dell'autorizzazione ai fini del vincolo paesaggistico e accertamento compatibilità paesaggistica, di cui all'art. 167 e 181 del D.Lgs. 42/04 e succ. modif., e dell'autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico, alla L.R. 39/2000 e succ. mod, relativamente alle opere di ristrutturazione e manutenzione straordinaria a fabbricato ad uso civile abitazione posto nella frazione di Pruno, località "Alpe di Pruno – Poggiogo", del Comune di Stazzema, fatti salvi i diritti di terzi;

di **ritenere** concluse le procedure sanzionatorie per le violazioni relative al Vincolo Paesaggistico;

DETERMINA ALTRESI'

- _ Di dare atto che del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04, verrà data immediata comunicazione alla competente Soprintendenza ai Beni Ambientali, la quale può in ogni caso annullare, con provvedimento motivato, la presente autorizzazione entro i sessanta giorni successivi alla ricezione della relativa comunicazione;

- Di inviare alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici copia del presente atto con allegata copia del progetto presentato, nonché copia dell'atto al Richiedente ed al Comune, ciascuno per le proprie competenze;
- Di rendere noto che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso in opposizione da presentare al Dirigente che lo ha adottato o ricorso in via gerarchica da presentare al Presidente dell'Ente Parco, entro 30 giorni. E' fatta salva comunque, la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni ai sensi di legge.

Il Coordinatore del Settore "Uffici Tecnici"
dott. arch. Raffaello Puccini
